

Grădinița "Pinocchio"			
Nr.	Intervenții propuse	Cost [lei fără TVA]	Tipul investiției
<b>Proiectare și pregătire proiect</b>			<b>5,10%</b>
1	Studii geotehnice și topometrice	972	eficiență energetică
2	Taxe pentru autorizari si avizari	6028	eficiență energetică
3	Taxe pentru certificat cladiri verzi	1608	eficiență energetică
4	Raportul de audit energetic și certificatul de performanță energetică	3703	eficiență energetică
5	Studiu de Fezabilitate - Documentație pentru Autorizarea Lucrărilor de intervenții	14813	eficiență energetică
6	Expertiza structurală a clădirii	2083	eficiență energetică
7	Asistență Tehnică	10047	eficiență energetică
8	Supervizarea santierului	16076	eficiență energetică
9	Proiectare	22220	eficiență energetică
10	Consiliere și certificare pentru construcții verzi	4019	eficiență energetică
11	Studii de mediu (mobilitate, biodiversitate, acustică, confort termic, lumină solară, calculul amprentei de carbon, costul ciclului de viață, adaptarea la schimbările climatice etc.) necesare pentru certificarea clădirilor ecologice	4019	eficiență energetică
12	Informare publică și publicitate pentru proiect	402	eficiență energetică
<b>Structura și arhitectura construcției</b>			<b>1,43%</b>
1	Consolidare structurală	0	eficiență energetică
2	Înlocuirea acoperișului	0	eficiență energetică
3	Înlocuirea finisajelor interioare (podele, pereți, tavane, uși)	24114	alte tipuri
4	Construirea de noi compartimente interioare	0	alte tipuri
5	Restaurarea elementelor valoroase de arhitectură interioară	0	patrimoniu cultural
6	Restaurarea ferestrelor exterioare, păstrând designul ramelor	0	eficiență energetică
7	Restaurarea fațadelor	0	patrimoniu cultural
8	Restaurarea, sigilarea și curățarea acoperișului luminator - nu este cazul	0	eficiență energetică
9	Restaurarea canalelor de ventilație existente - nu este cazul	0	eficiență energetică
<b>Anveloparea clădirii</b>			<b>43,07%</b>
1	Izolarea pereților exteriori	158318	eficiență energetică
2	Izolarea plăcii de la parter	277751	eficiență energetică
3	Izolarea acoperișului	152763	eficiență energetică
4	Înlocuirea ferestrelor actuale cu geam triplu	0	eficiență energetică
5	Etanșarea geamurilor și a suprafețelor vitrate	16665	eficiență energetică
6	Amenajarea de intrări noi / uși noi de intrare	0	eficiență energetică
7	Impermeabilizare subsol	120570	eficiență energetică
<b>Sisteme mecanice</b>			<b>25,13%</b>
1	Instalații sanitare - modernizarea conductelor de caldura interioara si izolarea termica	5277	eficiență energetică
2	Modernizare instalații sanitare	104157	eficiență energetică
3	Încălzire - modernizarea instalației cazanului pe gaz sau conectarea la sistemul local de încălzire	69438	eficiență energetică

4	Încălzire locală prin cogenerare - modernizare / control îmbunătățit	0	eficiență energetică
5	Reamenajarea sistemului de distribuție de încălzire, inclusiv radiatoarele existente	76382	eficiență energetică
6	Robinete termostactice pe calorifere	1389	eficiență energetică
7	Instalație apă caldă menajeră	0	eficiență energetică
8	Sistem de ventilație cu recuperare de căldură - calitatea aerului din interior	95767	eficiență energetică
9	Generator de răcire - chiller	39185	eficiență energetică
10	Aer condiționat - distribuție cu ventilatoare	0	eficiență energetică
11	Distribuție gaze naturale	0	eficiență energetică
12	Restaurarea sistemelor de scurgere a apelor pluviale (inclusiv jgheaburi și canalizări)	28133	eficiență energetică
13	Sistem solar de încălzire a apei - RES - recondiționare	4019	eficiență energetică
<b>Sisteme electrice</b>			<b>10,03%</b>
1	Distribuție electrică	16665	eficiență energetică
2	Modernizare iluminat interior cu tehnologie LED și control adaptiv	62494	eficiență energetică
3	Senzori de zi și prezență interni	2778	eficiență energetică
4	Iluminat arhitectural	0	patritomiu cultural
5	Pompe cu control de debit variabil pentru instalații de încălzire	0	eficiență energetică
6	Instalare de protecție împotriva trăsnetului	6944	alte tipuri
7	Generator fotovoltaic local - RES	13557	eficiență energetică
8	Sistem de management al energiei pentru construcții - BEMS	66660	eficiență energetică
<b>Sisteme pentru incendiu și de siguranța vieții</b>			<b>8,13%</b>
1	Sisteme de alarmă la incendiu	69438	alte tipuri
2	Sistem de evacuarea fumului	13888	alte tipuri
3	Extinctoare / Alte instalații de stingere a incendiilor	0	alte tipuri
4	Compartimente de incendiu	0	alte tipuri
5	Iluminat de urgență	5555	alte tipuri
6	Supraveghere Video	0	alte tipuri
7	Sisteme de voce și date	0	alte tipuri
8	Sistem antifracție	0	alte tipuri
9	Sistem de degivrare pe acoperiș	48228	alte tipuri
<b>Îmbunătățiri ambientale</b>			<b>3,81%</b>
1	Instalarea de elemente ușoare pentru a reduce penetrarea căldurii pe timpul verii	24114	alte tipuri
2	Îngrijirea vegetației existente. Lucrări peisagiste pentru noi spații verzi (inclusiv alei, bănci, rafturi pentru biciclete, plante, iluminat etc.). Construirea unui spațiu de gestionare a deșeurilor cu pubele etichetate pentru reciclarea deșeurilor)	40190	alte tipuri
<b>Alte intervenții sau soluții</b>			<b>3,29%</b>
1	Mașini de spălat și uscătoare automate	0	eficiență energetică
2	Uscător de mâini	0	alte tipuri
3	Ascensor de alimente	24114	alte tipuri
4	Costuri neprevăzute și ascunse în intervenția structurală și reabilitarea clădirii	31371	eficiență energetică

5	Stație de încărcare a vehiculelor electrice	0	eficiență energetică
<b>TOTAL investiții [lei fără TVA]</b>		<b>1685913</b>	<b>100%</b>
<b>Investiții în măsuri de eficiență energetică [lei fără TVA]</b>		<b>1429329</b>	<b>eficiență energetică</b>
<b>Investiții în non-măsuri de eficiență energetică [lei fără TVA]</b>		<b>256584</b>	<b>patrimoniu cultural + altele</b>
Total suprafață a clădirii existente (aprox.) [mp]		1728	

Curs lei/euro din 2020	4,8432
------------------------	--------

<b>TOTAL investiții [euro fără TVA]</b>		<b>348099</b>	
<b>Investiții în măsuri de eficiență energetică [euro fără TVA]</b>		<b>295121</b>	
<b>Investiții în non-măsuri de eficiență energetică [euro fără TVA]</b>		<b>52978</b>	

Beneficiar,  
Primaria Municipiului Craiova,  
Director Executiv D.I.A.L.  
Maria Nuță

Șef Serviciu Investiții și Achiziții  
Marian Deselnicu